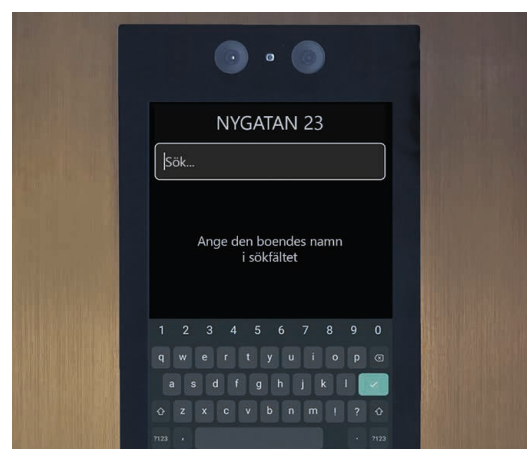
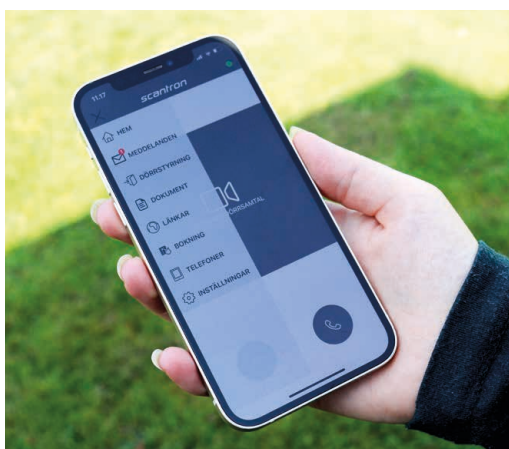
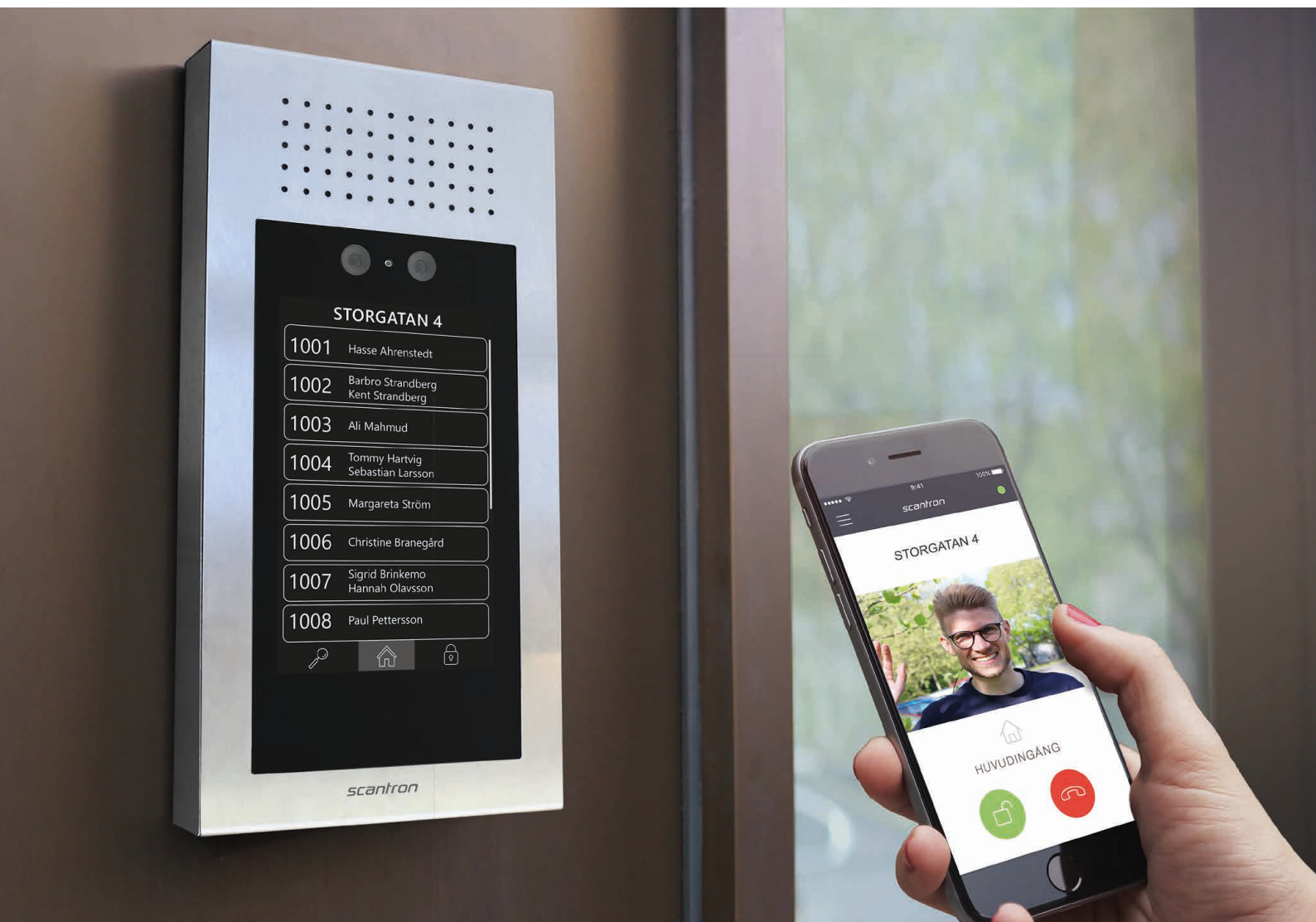
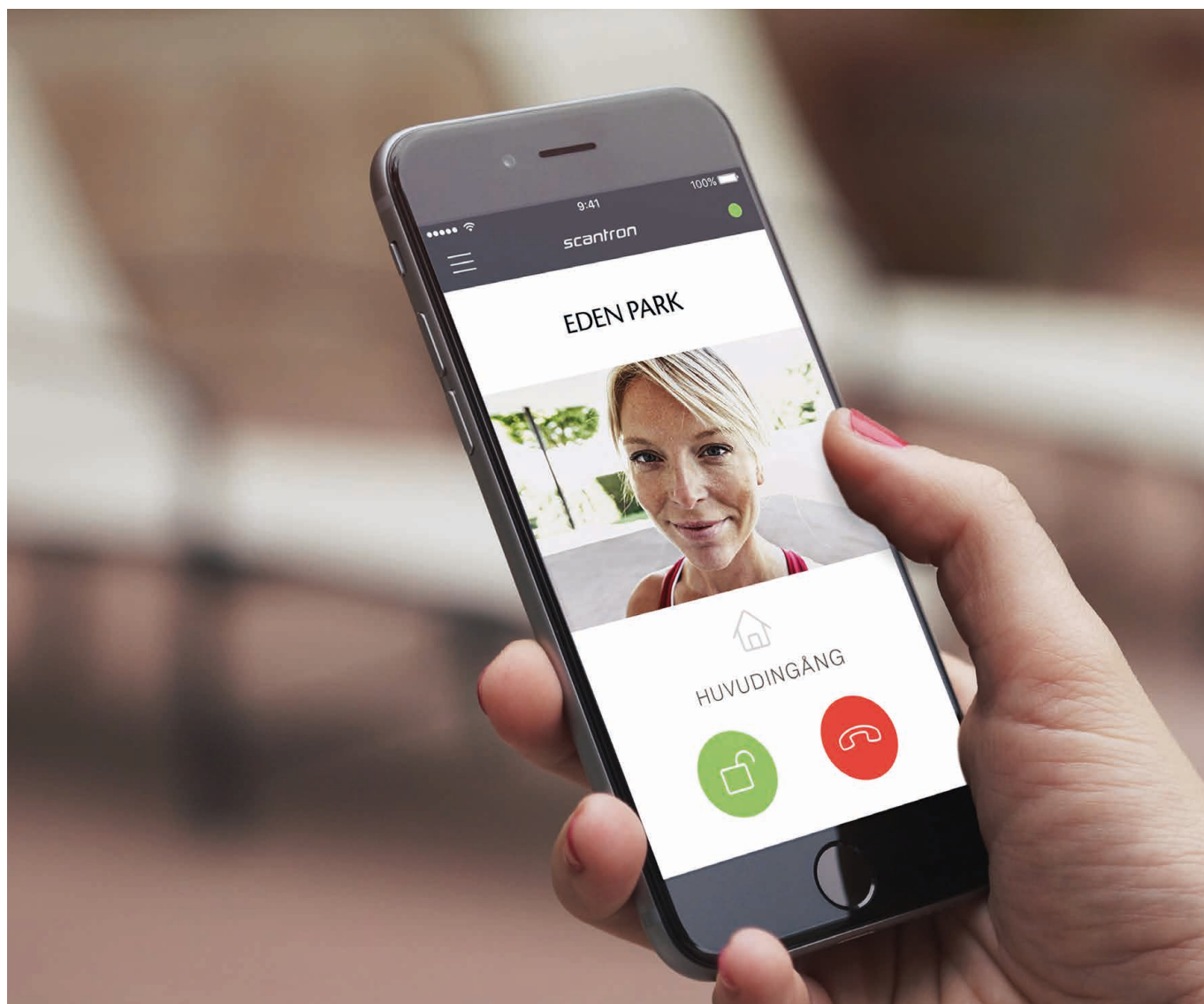


IP porttelefoni med SAGA & MultiApp®



scantron

MultiApp®: En smart boende-app som gör vardagen enklare



MultiApp® är en digital boende-app som passar bostadsrättsföreningar som vill gå den digitala vägen. MultiApp® är utformad för att ge både boende och administratören en användarvänlig plattform med tydliga funktioner.

Scantron MultiApp:

- Tillgänglig som audio / video app
- Wi-Fi och 3G/4G/5G nätverksanslutning
- Integrerad GSM fallback funktion
- Kan anpassas med individuella mjukvarumoduler
- Kan användas i nya och befintliga Scantron porttelefonssystem

Med appen kan boenden svara på samtal via sin smartphone, oavsett om de är uppkopplade på Wi-Fi, 3G/4G/5G. Vid avsaknad av internetanslutning kan användarna ta emot samtal som vanligt telefonsamtal utan video (GSM fallback).

Bostadsrättsföreningen styr vilken information som skickas/ visas för boende och vilka funktioner/moduler som de ska ha tillgång till i appen. Det är t.ex. möjligt att integrera **porttelefoni, meddelanden, bokning, dokument, dörröppning och webblänkar.**

De boende får tillgång till information om lägenheten och bostadsområdet. Det gör vardagen lättare, ökar de boendes trivsel samt effektiviserar arbetsflödet och spar utgifter.

Med MultiApp® erhålls maximal flexibilitet i förhållande till porttelefon och dörröppning, då boende kan svara på samtal och öppna dörren även när de inte är hemma – du kan t.ex. ge tillgång till postleverantörer eller utlämning av matkassar medan du är på jobbet. De utan smartphone kan fortfarande ta emot samtal och släppa in besökare på sin fasta telefon eller mobiltelefon.

MODULER TILL MULTIAPP®

Porttelefoni

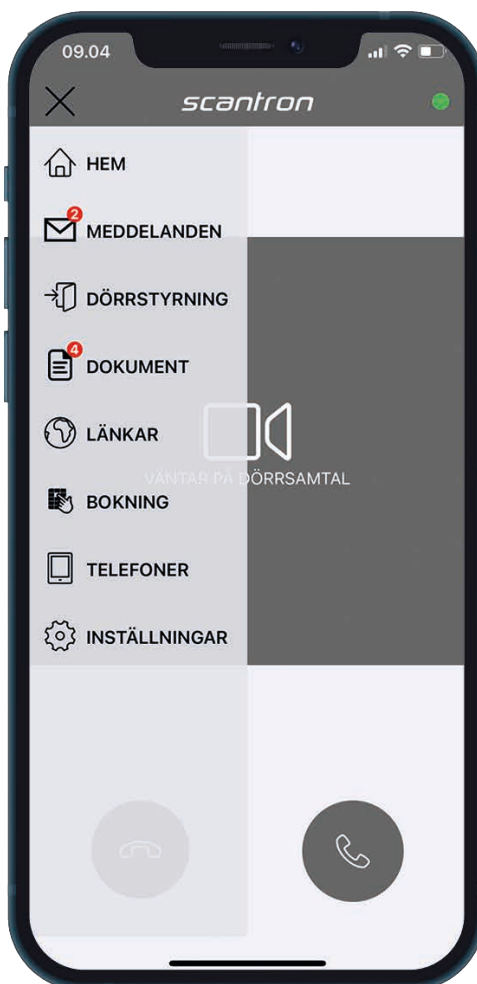
MultiApp® tar emot ljud- och videosamtal från porttelefonen. Det är möjligt att ringa upp till 5 enheter samtidigt.

Dörröppning

Den boende kan använda appen för att fjärröppna online dörrar som är anslutna till passersystemet, såsom entrédörr, källardörr eller motsvarande. Det är även möjligt att öppna brevlådor i ett EP Digital postboxsystem.

Meddelanden

Meddelandemodulen fungerar som en effektiv och snabb kontaktväg. Administratören skickar meddelanden direkt till hyresgästens app, individuellt eller t.ex. utskick till samtliga användare. Inget behov finns att känna till de boendes mejladresser eller telefonnummer. Exempel på meddelanden: driftfel i fastigheten eller servicebesök i lägenheten.



Dokument

Appen fungerar som den boendes digitala dokumentmapp, där dokument alltid är uppdaterade och tillgängliga. Administratören kan ladda upp dokument såsom årsmötesprotokoll, instruktioner om sopsortering, kontaktpersoner eller bruksanvisningar.

Webblänkar

Administratören kan lägga till webblänkar till tjänster, föreningens hemsida eller till ett system för felanmälningar – t.ex. när hissen är trasig.

Bokning

Bokningssystem för tvättstuga eller andra gemensamhetslokaler. Bokningsmodulen tillåter boende att reservera gemensamhetslokaler såsom tvättstuga, mötesrum, gästlägenhet eller relaxavdelning. Boendens bricka godkänns till dörrarna på den reserverade tiden.

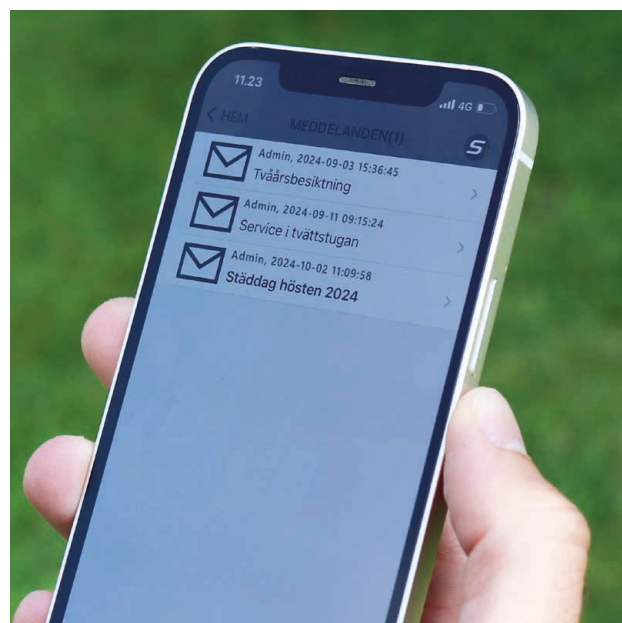
Och mycket mer...

DIREKT KOMMUNIKATION I APPEN

Med en ökad informationsnivå medföljer alltid en betydlig arbetsbörda – och en väsentlig grad osäkerhet. Det är antingen ekonomiskt dyrt att skicka brev med boendeinformation eller så kan man inte vara säker på att alla får meddelanden via SMS och mejl. Dessutom är det svårt att ge personlig och direkt kommunikation via hemsidor.

Med MultiApp® menar vi hos Scantron att vi nu skapat denna effektiva och flexibla kommunikationsväg mellan boende, personal och administration. Här får de boende direktmeddelanden, dokument och information från bostadsrättsföreningen. Det bidrar till att skapa en komplett digitaliseringsstrategi, där traditionella brev och anslag undviks.

De boende skickas all viktig information och har tillgång till smarta funktioner och relevanta dokument. De kan också boka och öppna dörrar på distans.



SAGA: Dynamisk porttelefon med uppringning till app

IP PORTTELEFON MED KAMERA OCH INTEGRERAD PASSERKONTROLL



SAGA är en smart och modern IP porttelefon, som ringer upp till Scantron MultiApp för smartphone (iOS och Android), Scantrons AT7 lägenhetsterminal eller traditionella svarsapparater.

SAGA är tillverkad i en stilren och framtidssäker design med en pekskärm på 8", vars dynamiska namnfält och innehåll kan anpassas till såväl stora som små bostadsrättsföreningar och företag. Den intuitiva designen och pekskärmen gör att SAGA porttelefon är användarvänlig för alla.

SAGA har integrerad högtalare/mikrofon, HD-videokamera och möjlighet till inbyggd passerkontroll. Frontplattans eleganta design kan skräddarsys för att matcha en byggnads arkitektur. SAGA erbjuds som standard i en rostfri version för utanpåliggande väggmontage men finns i flera versioner och material.

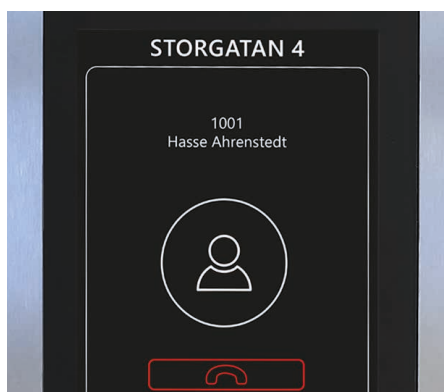
Pekskärmen har ett ljus/mörkt visningsläge och visar boendes namn och adresser. När besökaren ringer upp en boende guidar displayen med samtals- och dörröppningsikoner. Först en ikon för uppringning, sedan pågående samtal och slutligen dörröppning. Porttelefonen är nätverksbaserad och hanteras via Scantrons molntjänst.

Det är möjligt att få en anläggning med SAGA och app som är förkonfigurerad, testad och redo för driftsättning.

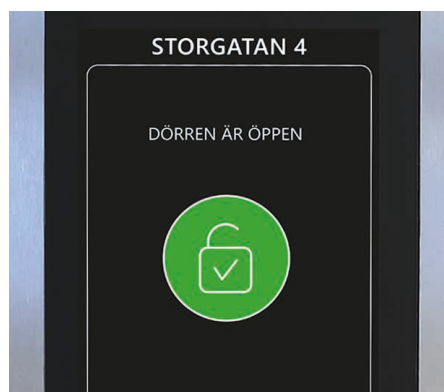
ANVÄNDARVÄNLIG OCH INTUITIV



Uppringning till boende/lägenhet



Pågående samtal



Dörröppning (visuella och auditiva signaler)



SMART & INTERAKTIV

Porttelefonen är det första besökarna möter när de kommer till fastigheten och därför ska den framstå som snygg och presentabel. Med SAGA behöver du inte längre byta klistermärken vid in- och utflyttningar. I stället hanteras SAGA porttelefonens stora pekskärm på 8" via programvara/app.

Här kan du interagera och anpassa innehållet så att skärmens layout matchar antingen ett litet bostadstrapphus med få lägenheter eller ett stort studentboende med många boende.

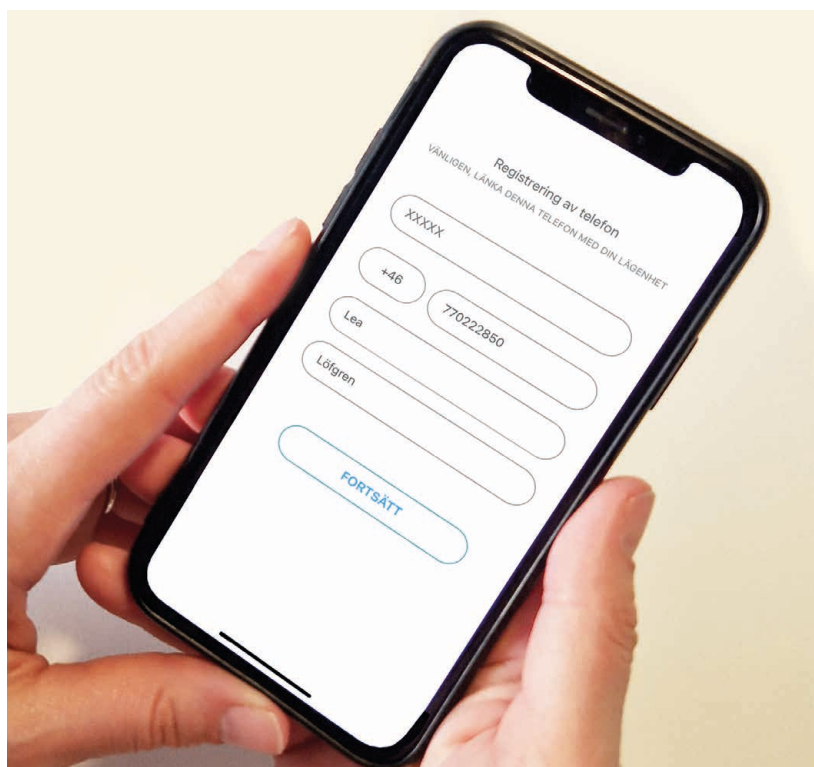
Namnfälten är dynamiska och ändrar storlek efter antalet namn. Skärmen kan växla automatiskt mellan ljust och mörkt visningsläge beroende på ljusförhållandena. Detta säkerställer alltid en god översikt över vilka som bor i byggnaden. Om SAGA används för företag går det också att visa företagsnamn/logotyper.

Besökaren kan enkelt nå den boende via scroll-funktionen på startskärmen. Det går också att sortera efter den boendes för- eller efternamn.

ANVÄNDARHANTERING

Vid inflytt registrerar boende sina egna enheter (smartphone/surfplatta) i MultiApp® utan hjälp av administratören. Varje lägenhet tilldelas ett unikt app-ID, som används vid inloggning tillsammans med den boendes namn och telefonnummer. När den boende är inloggad kommer dennes namn automatiskt att visas på SAGA porttelefonens boendelista. Administratören kan även styra namnhantering på de boende om så önskas.

Boende kan lägga till eller ta bort gamla enheter själva efter behov, utan att behöva oroa sig för att ändra systeminställningar eller kontakta administratören. Det ger en hög grad av flexibilitet och ett underhållsfritt system för administratören. Vid utflyttning nollställer administratören det befintliga ID't och ett nytt genereras automatiskt samtidigt som de tidigare boendena loggas ut på alla enheter.



SAGA: Design & anpassning

ANPASSA PORTTELEFONEN EFTER BEHOV

Högtalare/mikrofon

Välj själv den rubrik som alltid visas, t.ex. adress eller namn på bostadsrättsföreningen

Boendenamn visas från varje lägenhet. Boende kan själva skapa namn och redigera dem via appen/online

Sökfunktion

Möjlighet för integration av läsare bakom plexiglas

Få en enkel överblick över alla boende och använd scroll-funktionen för att bläddra eller söka direkt i sökfältet

HD-kamera med 1280 x 800 upplösning videobild för visning på app / svarsapparater

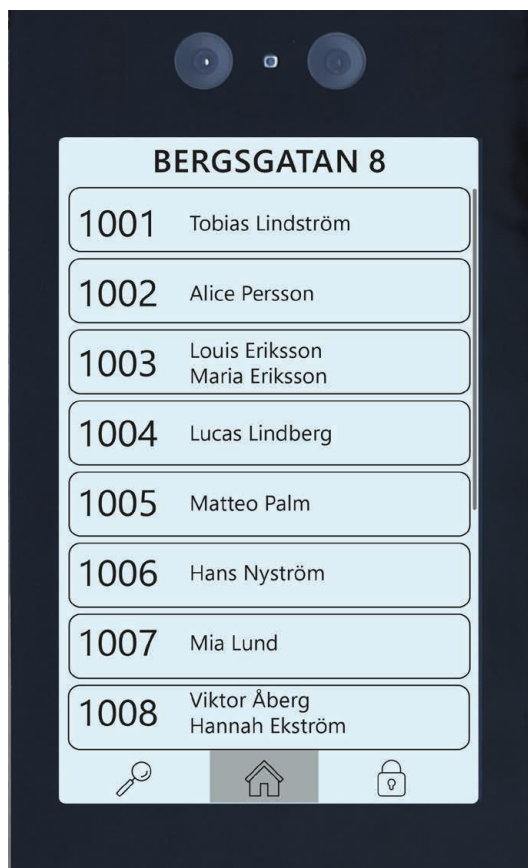
Välj mellan 1- och 2-kolumns display

Välj mellan ljus och mörkt bakgrunds läge (eller automatisk justering)

Möjlighet till kodlös direkt på skärmen

SAGA levereras som standard i rostfritt stål. SAGA erbjuds också i mässing, titan-mässing, brunerad mässing, anodiserat aluminium (t.ex. svart) eller en valfri RAL-färg och i andra mått.

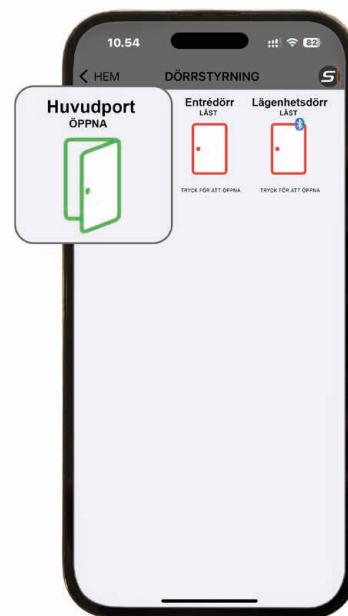




Displayen visas här med en **1-kolumns display** och **ljus bakgrundsläge**.



Med SAGA är det även möjligt att välja en **kortläsare för passerkontroll** inbyggd i porttelefonen under skärmen. Om en läsare är integrerad kan de boende öppna dörren till trapphuset via sin unika tagg. Taggen kan användas i hela byggnaden på övriga passerdörrar eller som en del av ett digitalt post-boxsystem. Det går givetvis även att **öppna dörren via MultiApp®**.



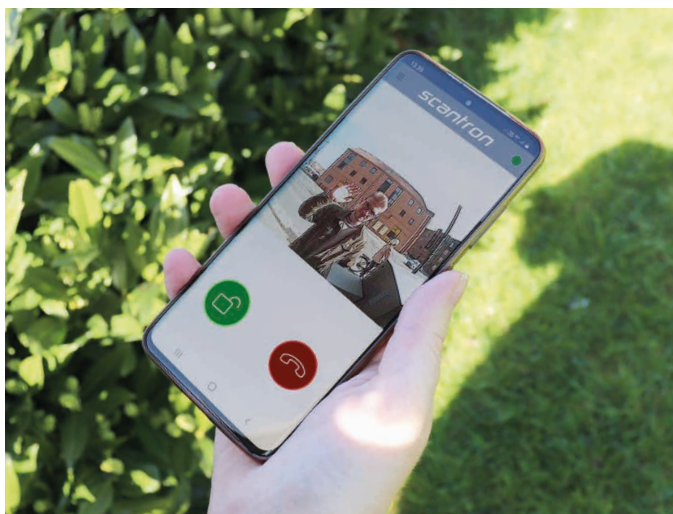
SAGA är marknadens mest kompetenta porttelefon. Funktioner och design kan skräddarsys utifrån fastigheten och kundens önskemål. Här ses t.ex. en utanpåliggande **SAGA i mässing** med logotyp på startskärmen.

SAGA kan även levereras som pelare, där pekskärmen är 100% integrerad i pelaren, så att den ligger i jämnhöjd med pelarens yta.

SAGA: Porttelefonlösning med både app och svarsapparater



Här ses **SAGA** i en infälld modell
i svart RAL-färg 9005.



Det är möjligt att få denna funktion för alla Scantron porttelefoner



Här ses en lösning med **SAGA**, **MultiApp®** och **Stilux**.

FÅ EN NY LÖSNING ELLER UTÖKA BEFINTLIGA ANLÄGGNINGAR

Vill du ha en lösning som vänder sig till alla generationer och kombinerar app och Scantrons traditionella svarsapparater så är det fullt möjligt med denna lösning med SAGA och MultiApp®. På samma sätt kan du även utöka ett befintligt Scantron BUS-baserat porttelefonsystem med MultiApp®. För att komplettera en befintlig Scantron porttelefonanläggning till att fungera med porttelefon-appen installeras en Scantron IP Gateway och PBX-telefoncentral i installationen. Den nya installationen ansluts därefter till Internet och det lokala nätverket så att samtal från porttelefonen kan göras.

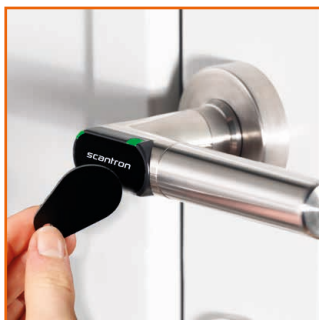
Kombinationen av flera svarsenheter är smart eftersom den tar hänsyn till alla situationer, generationer och boende – både de som föredrar en fysisk svarsapparat i lägenheten och de som är vana att hantera alla former av telefoni på sin smartphone. Lösningen bidrar till en mer allsidig fastighet som tar hänsyn till både den yngre och äldre generationen, vilket är smart i t.ex. flerbostadshus där önskemålen skiftar i och med in- och utflyttningar.

Tips: Om man bara vill ta emot uppringningar på en svarsenhet kan "Stör ej" aktiveras i MultiApp® eller på svarsapparaten.

Ett system – många möjligheter

ETT KOMPLETT DIGITALT FASTIGHETSKONCEPT

Offline läsare



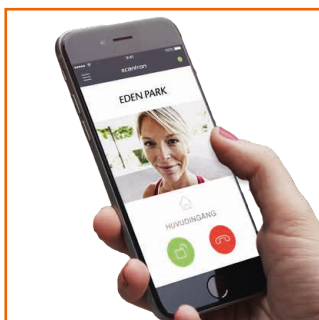
Vid lägenhetsdörren är en SensoLock® låscylinder eller ett EvoLock® handtag monterat, som enkelt ger de boende åtkomst till lägenheten.

Online läsare



Vid huvudentrén och övriga dörrar monteras Scantrons kortläsare med eller utan knappsats och läsarna kan t.ex. även integreras i en hiss. En kortläsare i hissen ser till att boende endast har åtkomst till de förprogrammerade destinationerna som har behörighet till.

MultiApp® med GSM-fallback



Med app-baserad porttelefoni är det möjligt för de boende att besvara samtal vart de än befinner sig, samt öppna dörren på distans. MultiApp® kan dessutom utökas med moduler såsom meddelanden, dokument, webblänkar och mycket mer.

Parkering/trafikljusstyrning via fjärrkontroll



Byggnadens parkeringsgarage styrs via fjärrstyrd åtkomst eller med läsare och trafikljus. In- och utgångar kontrolleras med sensorer i marken och signaler via trafikljus.

Boknings- eller informationsskärm



Vid ingångar och gemensamma lokaler finns skärmar monterade för informationsvisning och bokning. Båda skärmarna är 21,5" och administreras via programvaran Nova.

Svarsapparat



När en besökare ringer på porttelefonen besvarar den boende samtalet via sin väggmonterade svarsapparat eller via sin mobiltelefon.

Hänglås med offline läsare



På dörren till cykelrummet sitter ett hänglås, på vilket ett SensoLock® är monterat. Med sina taggar kan de boende öppna hänglåsen och få åtkomst till rummet.

Digital fastighetsbox



Vid ingången hänger en väggmonterad digital fastighetsbox EP Digital med digitala namnskyltar och elektroniska lås. Rättigheterna definieras i mjukvaran online, där namn och lägenhetsnummer även upprättas och uppdateras.

IP porttelefon



En IP porttelefon med inbyggd kamera, högtalare och kortläsare har installerats vid huvudentrén. Det är lätt att uppdatera de boendes namn via den molnbaserade mjukvaran.

Plug & play installation

SPARA TID MED EN PLUG-AND-PLAY LÖSNING FRÅN SCANTRON



SAGA och MultiApp® kan levereras förkonfigurerade, testade och klara för driftsättning med önskad layout och valda inställningar.

Önskad design och utseende för porttelefonen är förprogrammerad av Scantron så att den är klar för idrifttagning vid mottagandet. När den förprogrammerade SAGA porttelefonen ansluts i nätverket kopplar den automatiskt upp sig mot molnet och är omedelbart redo att användas med de fördefinierade inställningarna utan manuell konfiguration.

Det är en fördel att använda Scantron SIM- och 4G/LTE-router för en snabb och säker internet-uppkoppling, som levereras färdigkonfigurerad och redo att användas med nödvändiga inställningar. Det minskar installationstid och ingen ytterligare IT-kunskap krävs för att driftsätta systemet. Lösningen fungerar som Plug-and-Play och minimerar risken för fel, eftersom produkterna är förprogrammerade och kompatibla.

Onlinetjänst och telefonsupport

Scantrons IP-baserade lösningar gör det möjligt att fjärrövervaka och se produkternas status online. Detta gör det enkelt och snabbt att hantera eller göra ändringar.

På Scantron finns erfarna tekniker tillgängliga på en daglig telefonsupport. Det ger en snabb svarstid och minskar behovet av fysisk närvaro.

Kontakta oss och ta en pratstund om möjligheterna.

Förbehåll för tryckfel och produktändringar.

scantron